

## ข้อกำหนดงานจ้างเหมาซ่อมแซมระบบ Fire Alarm

### 1. ความเป็นมา

สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) มีความประสงค์จะดำเนินการจ้างซ่อมแซมระบบ Fire Alarm ภายในอาคารปฏิบัติการเฟส 1, 2, อาคารศูนย์ภูมิสารสนเทศ (สภ.), อาคาร SI และอาคารที่พัก Vertical View ภายในอุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ

### 2. วัตถุประสงค์

เพื่อเป็นการป้องกันการเกิดอัคคีภัยภายในอาคาร และเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน ณ อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ

### 3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 เป็นนิติบุคคล/บุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.3 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นว่านั้น
- 3.4 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) ณ วันประกาศประกวดราคาด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาครั้งนี้
- 3.5 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าร่วมเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องในสาระสำคัญ
- 3.6 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- 3.7 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าร่วมเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- 3.8 ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้ที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน)

### 4. คุณสมบัติเฉพาะและขอบเขตของงาน

4.1 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตรวจสอบพร้อมซ่อมแซมระบบ Fire Alarm ที่ชำรุดเสื่อมสภาพจากการใช้งาน ให้สามารถใช้งานได้ ซึ่งระบบดังกล่าวติดตั้งภายในอาคารฯ ดังต่อไปนี้

- |                              |              |
|------------------------------|--------------|
| 1) อาคารปฏิบัติการ เฟส 1     | จำนวน 1 ระบบ |
| 2) อาคารปฏิบัติการ เฟส 2     | จำนวน 1 ระบบ |
| 3) อาคาร SI                  | จำนวน 1 ระบบ |
| 4) อาคาร สภ.                 | จำนวน 1 ระบบ |
| 5) อาคารที่พัก Vertical View | จำนวน 1 ระบบ |

4.2 ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจเช็คพร้อมซ่อมแซมบอร์ดวงจรควบคุมการทำงานของระบบ Fire Alarm จำนวน 5 ชุด ให้สามารถใช้งานได้ ซึ่งติดตั้งภายในอาคารฯ ดังต่อไปนี้

1) อาคารปฏิบัติการ เฟส 1	จำนวน 1 ระบบ
2) อาคารปฏิบัติการ เฟส 2	จำนวน 1 ระบบ
3) อาคาร SI	จำนวน 1 ระบบ
4) อาคาร สภ.	จำนวน 1 ระบบ
5) อาคารที่พัก Vertical View	จำนวน 1 ระบบ

4.3 ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจเช็คพร้อมทดสอบการทำงานของ smoke detector และ heat detector ทั้งหมดที่มีติดตั้งภายในอาคาร ทั้งหมดรวม 5 อาคาร หากพบว่าอุปกรณ์ดังกล่าวชำรุดหรือไม่สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพให้ทำการเปลี่ยนอุปกรณ์ชิ้นใหม่ เพื่อทดแทนอุปกรณ์ที่ชำรุดเพื่อให้ระบบสามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด

4.4 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบรายงานการตรวจเช็คและทดสอบระบบ Fire Alarm พร้อมภาพถ่ายของแต่ละอาคารจำนวน 5 อาคารๆ ละ 2 ชุด รวมแล้ว 10 ชุด เสนอต่อคณะกรรมการฯ เพื่อประกอบการพิจารณาตรวจรับงานหลังจากการเข้าดำเนินการเรียบร้อยแล้ว

4.5 ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการตรวจสอบ, ซ่อมแซมและทดสอบระบบ Fire Alarm ให้สามารถใช้งานได้ดีเต็มประสิทธิภาพ

4.6 ผู้รับจ้างจะต้องทำการจัดฝึกอบรมการใช้งานระบบ Fire Alarm ให้กับเจ้าหน้าที่ และผู้เกี่ยวข้องกับการดูแลอาคารฯ เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจในการใช้ระบบ

4.7 ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบให้สะอาดและอยู่ในสภาพดีดังเดิมหลังจากที่ได้ทำงานเสร็จสิ้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

4.8 การกระทำใดๆ ซึ่งทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของสำนักงานฯ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบโดยการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถซ่อมแซมให้ดังเดิมได้ให้ผู้เสนอราคา จัดหาวัสดุมาเปลี่ยนทดแทนของเดิม โดยวัสดุที่นำมาเปลี่ยนจะต้องมีคุณภาพเท่าเทียมหรือสูงกว่าของเดิมที่ชำรุด

## 5. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการภายในระยะเวลา 60 วัน

## 6. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้เสนอราคาต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จและส่งมอบงานภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

## 7. สถานที่ส่งมอบงาน

ผู้เสนอราคาจะต้องส่งมอบงาน ณ สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ 88 หมู่ 9 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

## 8. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน

ผู้เสนอราคาต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างภายในกำหนด 1 ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับแล้ว และรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยสำนักงานไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้เสนอราคาบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 7 วัน นับแต่วันที่ได้แจ้งจากสำนักงาน หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่สำนักงานกำหนด สำนักงานมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

## 9. เงื่อนไขการชำระเงิน

สำนักงานฯ จะชำระเงินค่าจ้างเต็มจำนวนมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานทั้งหมดแล้วเสร็จและคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

## 10. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่สำนักงานฯ เป็นรายวันอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา

## 11. กำหนดยื่นราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาที่เสนอไม่น้อยกว่า 30 วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

## 12. วงเงินในการจัดจ้าง

งบประมาณในการจ้างเหมาซ่อมแซมระบบ Fire Alarm จำนวนเงิน 615,250.- บาท (-หกแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน-)

ราคากลางในการจัดจ้างเหมาซ่อมแซมระบบ Fire Alarm จำนวนเงิน 615,250.- บาท (-หกแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน-)

## 13. หลักประกันสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกัน อัตราร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้างมามอบไว้แก่สำนักงานฯ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา

สำนักงานฯ จะคืนหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบตามสัญญาแล้ว

## 14. การยื่นข้อเสนอ

14.1 ผู้เสนอราคาต้องเสนอแผนการดำเนินงานและระยะเวลาในการดำเนินงาน ตั้งแต่เริ่มต้นจนกระทั่งสิ้นสุดโครงการฯ ภายในระยะเวลา 60 วัน ตามที่สำนักงานฯ กำหนด พร้อมทั้งให้ผู้มีอำนาจลงนามรับรองและประทับตรา (ถ้ามี) โดยให้แนกแนบไฟล์มาในระบบ e-GP เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาโดยหลักฐานดังกล่าวนี้ สำนักงานฯ จะเก็บไว้เป็นเอกสารราชการ

14.2 ผู้เสนอราคาต้องยื่นเอกสารแสดงการเปรียบเทียบข้อเสนอของผู้เสนอราคากับเอกสารขอบเขตของงานฯ ข้อที่ 3 ถึงข้อ ที่ 13 ในรูปแบบตารางเปรียบเทียบ (Compliance Table) พร้อมทั้งให้ผู้มีอำนาจลงนามรับรองและประทับตรา (ถ้ามี) โดยให้แนกแนบไฟล์มาในระบบ e-GP เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาโดยหลักฐานดังกล่าวนี้ สำนักงานฯ จะเก็บไว้เป็นเอกสารราชการ

14.3 ผู้เสนอราคาต้องยื่นเอกสารขอบเขตของงานฯ พร้อมทั้งให้ผู้มีอำนาจลงนามรับรองและประทับตรา (ถ้ามี) โดยให้แนกแนบไฟล์มาในระบบ e-GP เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา โดยหลักฐานดังกล่าวนี้ สำนักงานฯ จะเก็บไว้เป็นเอกสารราชการ

## 15. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานฯ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคาต่ำสุด

41